

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на ул Сибирская, 49

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сибирская, 49

 Красный проспект

9 200 000 Р

135 294Р за м²



68.00 м²

Общая

42.10 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в самом сердце Новосибирска на Сибирской улице, дом 49. Общая площадь составляет 68 квадратных метров, жилое пространство 42.1 кв. м, а кухня 8.4 кв. м. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного кирпичного дома 1982 года постройки. Высота потолков 2.8 метра, что добавляет пространству дополнительный объем. В квартире выполнен качественный ремонт. Светлые и просторные комнаты создают атмосферу уюта и комфорта. Современная кухня оборудована всем необходимым для удобного приготовления пищи. Санузел раздельный, что особенно удобно для большой семьи. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Большая лоджия 8.9 м добавляет дополнительное место для отдыха или хранения. Имеется ванна и душевая с полом из мрамора. Качественные межкомнатные двери из дерева, хорошая входная дверь. Мусоропровод в подъезде закрыт, так что посторонних запахов в подъезде и квартире нет. Интеллигентный соседи. Только что закончен ремонт в подъезде и во дворе. Двор оборудован шлагбаумом. Имеется кладовка. В квартире остаётся вся мебель, показанная на фото. Дом находится в отличном состоянии, оборудован пассажирским лифтом и наземной парковкой для вашего автомобиля. Этот район прекрасно подходит для жизни: в пешей доступности элитные школы ...

 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79322058883](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

