

Купить квартиру за 6 620 000 рублей на ул Выборная, 91/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Выборная, 91/3

 Речной Вокзал

6 620 000 Р

132 400Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 17

Этаж

Предлагается к продаже очень уютная и светлая двухкомнатная квартира в отличном состоянии. Современный качественный ремонт выполнен с вниманием к деталям. Вас ждёт приятное и комфортное заселение без лишних хлопот и вложений. Вся отделка новая и выполнена качественно. Чистый и аккуратный вид. Остаётся встроенная техника (варочная панель и духовой шкаф) и удобный шкаф в прихожей. Квартира расположена на видовом этаже в качественном кирпичном доме. Есть подземный паркинг. Дом расположен в центре микрорайона в окружении всей необходимой инфраструктуры: ближайший продуктовый магазин в соседнем доме, так же в пешей доступности супермаркеты, аптеки, пекарни. На микрорайоне четыре детских сада и две общеобразовательных школы. До Педагогического Университета 7 минут неспешным шагом. С Выборной удобный выезд на улицу Кирова, дорога до центра города займет 20 минут. Также удобный выезд через Большевистскую в сторону Академгородка. Для пользователей общественного транспорта остановка расположена в пяти минутах ходьбы. Два взрослых собственника, без обременения, быстрый выход на сделку. Звоните по всем вопросам! Просмотр в любое удобное для Вас время. Код пользователя: 135506 Номер в базе: 9572783

 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Егиазарян Нвер Самвелович](#)

Телефон: [+79856798323](tel:+79856798323)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 9              |
| Этажей всего      | 17 | Площадь<br>кухни | 18.00 кв.<br>м |

