

Купить квартиру за 13 600 000 рублей на Вокзальная мгстр, 2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Вокзальная мгстр, 2



М Площадь Гарина-Михайловского

13 600 000 P

174 359P за м<sup>2</sup>

**78.00 м**<sup>2</sup> Общая

2 из 6 Этаж

Здравствуйте! Предлагаю Вашему вниманию квартиру от собственника! Которая находится в самом сердце г. Новосибирска! Главное достоинство квартиры это ее расположение, выходя из двора, можно спуститься в Метро. Что касаемо самой квартиры: это просторные и светлые комнаты, высокие потолки ( 3м ), широкие подоконники, отличная тепло и шумоизоляция. На всех окнах установлены автоматические рольставни (что добавляет приватности в нужный момент). Минимум соседей, на просторной площадке всего 4 квартиры, разделены на два кармана. Отличное местоположение! Метро, жд вокзал, автовокзал, отличная транспортная развязка в любую точку города. В шаговой доступности д.сады, школы (искусств, с изучением английского языка), гимназии, бассейны, театры, скверы, рестораны и торговые центры. От этого уровень жизни не меняется от наличия автомобиля или отсутствия его. В квартире сделан качественный и современный ремонт, без дизайнерских изысков, грамотно использовано пространство квартиры, продумана зона хранения (очень вместительная), которая не заняла жилую площадь. Вся мебель сделана на заказ, из качественных материалов, кровати усиливались (обратите внимание на толщину) делалось для себя и на долгие годы! Фотографии все свежие и без фотошопа! Мебель и встраиваемая техника остаются новым собственникам ...

● 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79137218085





## Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома кирпичный

 Этаж
 2
 Этажей всего
 6





















