

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на улица Ленина, 9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Ленина, 9

 [Площадь Ленина](#)

9 800 000 Р

155 556Р за м²



63.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира в историческом центре Новосибирска. Высокие потолки, просторные комнаты и коридор. Окна выходят в тихий двор. Никакого шума с улицы не слышано, тихие спокойные соседи, в доме проживает много молодых семей. Подъезды чистые. Отличная транспортная развязка и большое количество мест в пешей доступности. На одной улице с домом всевозможные рестораны, магазины, театры, кинотеатр, скверы, парки. В Тихом центре располагаются престижные общеобразовательные учреждения, а также высшие. Дом кирпичный, толстые стены. Огороженная территория, парковочные места всегда есть. Проводился капитальный ремонт кровли, теперь на очереди ремонт фасадов. 2 большие комнаты, отдельная кухня, что очень удобно для семьи. В квартире проведен капитальный ремонт, электропроводка новая, полы полностью заменены. Стены идеально ровные. Качественная бытовая техника остается новым владельцам, как и мебель. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 172591 Номер в базе: 9797742

 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137721496](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь кухни	13.00 кв. м		



