

Купить квартиру за 9 850 000 рублей на ул Сибирская, 32

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сибирская, 32

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

9 850 000 Р

169 828Р за м²



58.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1856921. Уникальное предложение в Новосибирске: трёхкомнатная квартира на Сибирской улице, 32 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и доступность! Продаётся светлая и просторная трёхкомнатная квартира общей площадью 58 кв. м на четвёртом этаже пятиэтажного дома. Жилая площадь составляет 39 кв. м, а площадь кухни — 7,4 кв. м. Комнаты изолированы, высота потолков — 2,7 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Дом построен в 1987 году из монолитного материала, установлены ж/б перекрытия. Центральное отопление обеспечивает комфортное проживание в холодное время года. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Квартира находится в развитом районе с хорошей инфраструктурой. Рядом есть всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и медицинские учреждения. Косметический ремонт позволяет новым владельцам сразу заселиться или по своему вкусу обновить интерьер. Не упустите шанс стать обладателем этой уютной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь комнат	10.00 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		



