

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул 1-я Родниковая, 30

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул 1-я Родниковая, 30

 Речной Вокзал

4 800 000 Р

81 356Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Код объекта: 1852022. Продаётся полноценная 2-х комнатная квартира в экологически чистом районе города НОВОСИБИРСКА, расположенная по адресу: 1-я Родниковая улица, 28 с видом на Бургинский мост. Дом расположен на самой высокой точке Новосибирска, рядом с Инюшенским бором. Дом сдан в 2025. Квартира без отделки, общей площадью 58 кв. м, из которых 40 кв. м — жилая площадь. Квартира не угловая, на 2 этаже современного блочного дома. Комнаты изолированы, окна выходят на улицу и во двор. Совмещённый санузел. В доме автономное газовое отопление с установленными в каждой квартире индивидуальными двух-контурными котлами, что обеспечивает эффективное и экономичное отопление круглый год. Особенностью квартиры является наличие большой лоджии, где можно обустроить уютное место для отдыха. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Обременений, занижений нет. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Организуем показ в любое удобное для Вас время.

 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Евгения Сергеевна](#)

Телефон: [+79609486889](tel:+79609486889)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 4 | Площадь кухни | 12.00 кв. м |

