

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на улица Бориса Богаткова, 218

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Бориса Богаткова, 218

 Золотая Нива

10 300 000 Р

163 492Р за м²



63.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

4 из 8

Этаж

Продам 2-х комнатную квартиру на 4-м этаже в новом 7-этажном кирпичном доме. Обжитой статусный малоэтажный дом, малонаселенный, построен по индивидуальному проекту. Квартира светлая, теплая, не угловая, улучшенной планировки. Перепланировки нет, но есть возможность для этого. Все комнаты изолированы, кухня-столовая площадью 12.7 м.кв., просторная прихожая, большая лоджия - 3.7 м.кв. Санузел раздельный. Оба санузла находятся в противоположной стороне от кухни. Все окна выходят в во двор, под окнами растут деревья, поют птицы. Квартира подготовлена для косметического ремонта, что позволяет выполнить дизайн по своему стилю. Инженерные коммуникации в идеальном состоянии. Обслуживает дом свое ТСЖ. Чистота в подъездах и на территории дома. Дом находится внутри жилого квартала и изолирован от городского шума. На огороженной придомовой территории выполнен ландшафтный дизайн, обустроены детские площадки, отведено место для автостоянки. Ведется круглосуточное видеонаблюдение. Вход посторонним на территорию ограничен. Въезд автомобилей осуществляется через кодовые ворота. Удачное расположение дома в районе с развитой инфраструктурой обеспечивает комфортное проживание. В шаговой доступности детские сады, школы, поликлиники, торговые центры, аптеки..В пяти минутах ходьбы ...

 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [анатолий](#)

Телефон: [+79137126901](tel:+79137126901)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	8	Площадь кухни	13.00 кв. м

