

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на ул Котовского, 10/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Котовского, 10/1

 Площадь Маркса

12 500 000 Р

152 439Р за м²



82.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира современной планировки. Ключевым преимуществом объекта является его планировка, включающая изолированные комнаты и практичную гардеробную зону, что создает комфортные условия для жизни семьи. В квартире остается качественная мебель и часть бытовой техники, что обсуждается индивидуально и позволяет минимизировать дополнительные затраты. Жилой комплекс расположен внутри квартала с огороженной и охраняемой территорией, что обеспечивает безопасность и приватность. Благоустроенный двор включает современную детскую площадку для отдыха и игр. Транспортная доступность является сильной стороной локации: в пяти минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта, а пешее расстояние до станций метро «Студенческая» и «Карла Маркса» составляет не более 15-20 минут. В шаговой доступности сформирована вся необходимая инфраструктура: общеобразовательные школы и детские сады, поликлиника, отделение Сбербанка и разнообразные магазины. Для досуга в непосредственной близости расположены скверы и парковые зоны. Юридический статус объекта прозрачен — квартира не имеет обременений и долгов, что гарантирует безопасность и простоту сделки. Покупка квартиры с Гарантийным сертификатом безопасности сделки. Помощь в оформлении ипотеки. Дополнительно оплачивается комиссия ...

 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Отроснов Евгений Александрович](#)

Телефон: [+79375309708](tel:+79375309708)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

