

Купить квартиру за 31 000 000 рублей на улица Щетинкина, 32

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Щетинкина, 32

 [Площадь Ленина](#)

31 000 000 Р

184 524Р за м²



168.00 м²

Общая

111.00 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1756376. Уважаемый Покупатель! Вашему вниманию предлагается уникальное предложение в городе Новосибирске: просторная пятикомнатная квартира на улице Щетинкина, 32, в Тихом центре города. Основные преимущества расположения данной квартиры: в шаговой доступности вся инфраструктура центра города, станция метро Площадь Ленина, 10-я гимназия, театр Красный Факел и многое другое. Сам дом очень удобно расположен - можно быстро добраться в любую точку города с минимальными пробками. В подъезде находится всего три квартиры. Общая площадь квартиры 168 кв. м — это идеальное решение для большой семьи или тех, кто планирует организовать домашнее рабочее пространство и жить с полным комфортом в центре крупного мегаполиса. Квартира расположена на очень удобном втором этаже пятиэтажного кирпичного дома 1997 года постройки. Высота потолков 3,4 метра создаёт ощущение простора и свободы. В доме очень хорошая звукоизоляция. Все комнаты изолированы, окна выходят на улицу и во двор. Наличие балкона и лоджии добавляет дополнительное пространство для отдыха. В квартире выполнен качественный ремонт, пол выложен паркетом, что позволяет новым владельцам сразу же заехать, жить и при желании постепенно менять обстановку по своему вкусу. Просторная кухня площадью 23 кв. м отлично подойдёт ...

 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](#)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	111.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	23.00 кв. м		

