

Купить квартиру за 6 150 000 рублей на Выборная, 99/8

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Выборная, 99/8

 Золотая Нива

6 150 000 Р

141 379Р за м²



43.50 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

В действительно чистой продаже квартира комфорт класса в состоянии "Заезжайте и живите" Квартира освобождена от всего лишнего, всё, что вы видите - остаётся к пользованию. Никто не прописан, 1 собственник с 2013 года, куплена за наличные, полная стоимость в договоре и подходит под все формы расчета. Если у вас органы опеки/вы продаете своё/деньги скоро высвободятся со вклада и т.д. - мы готовы будем закрепить с вами задатком и подождать в разумные, оговоренные сроки. Ключи на руках, показ по предварительной договоренности. Высота потолка 2,7м, на полу плитка (теплый пол под ней не проложен), квартира с бытовыми следами эксплуатации. На балконе 3-х камерный стеклопакет ПВХ. Квартира в отдельном тамбуре на 4 квартиры под замком. Дом цельнокирпичный (не каркас), застройщик трест №43. Дом не был и не является проблемным, с огороженной территорией и видеонаблюдением в хорошем состоянии и содержании. Окна во двор, нету вида из окон "окна в окна", дом в глубине от дороги, в квартире тепло, светло, тихо и не пыльно. Площадь 43,5кв.м. по ЕГРН без учета площади балкона 2,9кв.м., а так же дополнительная площадь к использованию для хранения в тамбуре. Объект полностью проверен и наше агентство несет полную финансовую ответственность перед прямым покупателем согласно условий ...

 0 с 14.10.2025, обновлен 14.10.2025

Продавец: [Юнион Трейд](#)

Телефон: [+79139516989](tel:+79139516989)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	10
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

