

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на ул Немировича-Данченко, 4/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Немировича-Данченко, 4/1

 [Площадь Маркса](#)

3 650 000 Р

81 111Р за м²



45.00 м²

Общая

31.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

ОБЪЕКТ 5722294 Предлагается к покупке 2-х комнатная квартира в отличной локации . Квартира: - комнаты изолированные, просторные . - сан.узел совмещенный; - окна выходят на две стороны (во двор и на улицу), что обеспечивает хорошую вентиляцию и освещение. - квартира требует внимания. Дом: - зеленый и ухоженный двор - порядочные и спокойные соседи - детская площадка - наличие парковочных мест возле дома Инфраструктура: - близость метро Площадь Маркса (15 мин. на транспорте) - наличие в шаговой доступности детских садов, школ, магазинов и крупных торговых центров, сквер. Сделка: - 2 взрослый собственник - без обременений, долгов, детей собственников. - чистая продажа. - реальному покупателю ТОРГ По данному варианту предусмотрена оплата услуг агентства с покупателя, в случае приобретения данной квартиры. Ключи в АН.

 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130635614](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

