

Купить квартиру за 6 800 000 рублей на ул Федосеева, 10

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Федосеева, 10

 Золотая Нива

6 800 000 Р

111 475Р за м²



61.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 61,4 м² расположена в тихом и уютном спальном районе, предлагая идеальное сочетание приватности и комфорта. Отличная транспортная доступность: Станция метро «Золотая Нива» всего в 8 минутах неспешной прогулки. Остановка общественного транспорта — в 5 минутах ходьбы. Планировка квартиры рациональна и функциональна: две застекленные лоджии и балкон, отделанные деревом, добавляют полезное пространство и открывают новые возможности для отдыха или хранения. Во всей квартире установлены современные пластиковые окна, обеспечивающие отличную тепло- и шумоизоляцию для максимального комфорта. Состояние жилья — хорошее, с минимальными затратами на косметический ремонт. Это отличная возможность для новых владельцев воплотить свои идеи и сделать квартиру по-настоящему своей! Прилегающая территория благоустроена: во дворе есть детская площадка, а в шаговой доступности — общеобразовательная школа, детский сад, магазины повседневного спроса и крупный торгово-развлекательный комплекс «Сибирский Молл». Квартира продается напрямую двумя взрослыми собственниками без каких-либо долгов или обременений — чистая сделка, прозрачная и быстрая! Код пользователя: 191358 Номер в базе: 10046864

 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Лобанова Яна Юрьевна](#)

Телефон: [+79173306753](tel:+79173306753)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

