

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на ул Рубежная, 40/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Рубежная, 40/1

 Студенческая

2 600 000 Р

86 667Р за м²



30.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Просторная квартира свободной планировки ждет своих новых владельцев в уютном трехэтажном доме 2013 года постройки. Окна, обращенные на солнечную сторону, наполняют пространство естественным светом, создавая атмосферу тепла и уюта. Расположение дома одно из главных преимуществ. В шаговой доступности простирается живописный парк имени И. И. Синягина, где можно наслаждаться прогулками на свежем воздухе и красотой природы. Близость к реке Обь предоставляет прекрасную возможность для отдыха на берегу и занятий водными видами спорта. Для автовладельцев предусмотрена удобная парковка во дворе дома. Квартира отличается теплотой и ухоженностью, что создает комфортную обстановку для жизни. Все необходимые объекты инфраструктуры находятся в непосредственной близости. Рядом расположены разнообразные магазины, предлагающие широкий ассортимент товаров. Недалеко находится школа, что особенно удобно для семей с детьми. Также в районе расположены детский сад и современный спортивный комплекс, позволяющие поддерживать активный образ жизни. Эта квартира идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, удобство и близость к природе. Она ждет именно вас, чтобы стать вашим новым домом! --

 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836299240](tel:+79836299240)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

