

×

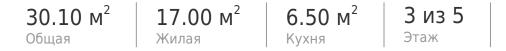
Купить квартиру за 5 650 000 рублей на ул Линейная, д. 41

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Линейная, д. 41



5 650 000 P

187 708Р за м²



ID в ИМЛС: 47232119 Продаётся уютная однокомнатная квартира у метро Гагаринская, Зминуты до метро пешем. площадью 31 квадратных метров на третьем этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Новосибирск, Линейный м-н, улица Линейная, дом 41. Дом построен в 1967 году и окружён развитой инфраструктурой: рядом находятся школа, детский сад, торговый центр и фитнесклуб. Квартира имеет жилую площадь 17 квадратных метров и функциональную кухню площадью 6.5 квадратных метров. Также во дворе предусмотрена парковка со шлагбаумом для вашего автомобиля. В квартире теплые полы (Зшт), установлена сигнализация, интернет, кабельное телевидение. Есть кладовка в цоколе. Частично оставлю технику и мебель. Ваш комфорт обеспечат такие элементы безопасности, как домофон. Внутри квартиры выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Установлен новый балкон с гарантией. Наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться свежим воздухом без необходимости выходить из дома. Расположение квартиры особенно удобно благодаря близости к основным транспортным артериям города. В пешей доступности есть парк для прогулок-Нарымский сквер, Вознесенский собор. Всего несколько минут пешком отделяют ...

● 0 с 13.10.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: Татьяна

Телефон: +7 (951) 375-33-77



Характеристики

Количество комнат 1 Тип дома кирпично-монолитный

Этаж 3 Этажей всего 5

До метро 7 мин До метро, транспорт пешком

Площадь жилая 17.00 кв. м Площадь кухни 6.50 кв. м

Апартаменты нет



