

Купить квартиру за 8 990 000 рублей на ул Приморская, 24

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Приморская, 24

 Студенческая

8 990 000 Р

96 667Р за м<sup>2</sup>



93.00 м<sup>2</sup>

Общая

46.00 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

12 из 15

Этаж

Продам уютную 4-комнатную квартиру с панорамным видом на реку Обь. Эргономичная планировка квартиры позволяет зонировать пространство максимально комфортно для проживания большой семьи: - 3 изолированные спальни, две из которых с выходом на балкон, - кабинет, - просторная кухня-гостиная с лоджией, - 2 санузла, - кладовая комната для хранения различных бытовых принадлежностей, - прихожая с вместительным шкафом-купе для верхней одежды и обуви, - удобный холл, разделяющий квартиру на приватные зоны и общее пространство. В квартире сделан качественный ремонт: - на стенах современные обои и декоративная штукатурка, - в санузлах дорогой кафель, санфаянс в отличном состоянии, - на полу ламинат, - натяжные потолки, многоуровневое освещение. В целом, квартира ухоженная, светлая. Окна - на восход солнца, в любое время года открывается потрясающая панорама на Обь и Обское водохранилище. Вокруг дома много парковочных мест, детская площадка, спортивная зона с тренажерами, прогулочные дорожки и скамейки для отдыха с видом на реку. Обустроена зона барбекю. Вся инфраструктура в шаговой доступности: остановки общественного транспорта, школы, детские сады, супермаркеты и магазинчики у дома, клиники, кафе. В стоимость квартиры входит кухонный гарнитур, шкаф-купе в прихожей. Полная стоимость ...

 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134732772](#)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 12          | Этажей всего  | 15                  |
| Площадь жилая     | 46.00 кв. м | Площадь кухни | 20.00 кв. м         |

