

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на ул Тюленина, 26/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Тюленина, 26/2

 Заельцовская

4 200 000 Р

150 000Р за м²



28.00 м²

Общая

14.20 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

****Квартира в Новосибирске, улица Тюленина**** Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира общей площадью 28.5 кв. м в кирпичном девятиэтажном доме. Квартира расположена на 3-м этаже, что оптимально для комфортного проживания. Высота потолков — 2.72 метра, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, который позволяет новому владельцу сразу заехать и жить. Площадь кухни составляет 7.4 кв. м, что дает возможность комфортно готовить и принимать пищу. В квартире есть совмещенный санузел и балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом для удобства передвижения. На территории двора предусмотрена наземная парковка. Дом находится в ухоженном состоянии, что делает проживание в нем комфортным и безопасным. Район с развитой инфраструктурой: рядом расположены школа 211 и детские сады, что удобно для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины для повседневных покупок. До станции метро Заельцовская всего 10 минут на автомобиле, что позволяет быстро добраться до других частей города. Квартира продается без обременений и подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, что избавит вас от лишних хлопот и задержек. Приглашаем вас на просмотр ...

 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133723305](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Площадь жилая	14.20 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



