

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на ул Ленинградская, 347а

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ленинградская, 347а

 Речной Вокзал

3 350 000 Р

159 524Р за м²



21.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Светлая, уютная квартира-студия, в новом тёплом, кирпичном доме. Дом расположен у конечной остановки троллейбусов 5 и 8 , вблизи главной транспортной магистрали ул.Кирова, соединяющей Октябрьский и Центральный районы, что позволит с легкостью добраться к месту учебы, работы и отдыха. Транспортное сообщение осуществляется по всем направлениям, включая левый берег. Крупнейшие ВУЗы г.Новосибирска - НГПУ, СибГУТИ, СИБСТРИН, НГАУ, филиалы СПбУТиЭ, РАНХиГС в 15 мин. (4-5 остановок), центр - пл.Ленина в 20 мин., пл.Пименова (ГПНТБ), станции метро Октябрьская, Речной вокзал в 15 мин. Инюшенский бор с горнолыжным комплексом в 10 мин. пешей доступности.Один взрослый собственник.Без обременения.Новым собственникам остаётся кухонный гарнитур. Отличный вариант, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 7 продуктовых магазинов. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541102655 Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Пожалуйста, дождитесь ответа специалиста при звонке. Время дозвона до владельца объявления увеличено из-за использования ...

 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861246988](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м	Апартаменты	да

