

Купить квартиру за 15 300 000 рублей на Горский мкр, 42

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Горский мкр, 42

 Студенческая

15 300 000 Р

99 351Р за м²



154.00 м²

Общая

94.30 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

5 из 11

Этаж

Отличная четырехкомнатная изолированная квартира улучшенной планировки с ремонтом , мебелью и техникой. Окна на две стороны (на школу и во двор). Балкон и лоджия застеклены. Комнаты 23.1 м2 + 21,4 м2 + 26,9 м2 + 22,9 м2. Санузел отдельный . В квартире очень тепло и уютно . Кондиционеры во всех комнатах . На полу во всей квартире - ламинат . В прихожей и кухне - керамогранит . Вся обстановка (мебель, техника, шторы, освещение, предметы интерьера) - остается покупателям бесплатно . Квартира продается в таком виде, как на фото. В доме отличное тсж, сделали озеленение территории. Отдельного внимания заслуживает расположение дома! Тихий, зеленый двор, парковка для машин, детская площадка . Уникальный дом 1997 года постройки, 4 квартиры на этаже, с продуктовым магазином прямо в доме (отдельная пристройка) . Возле дома парк с фонтаном и детской площадкой, в шаговой доступности институты, магазины, рынок, пляж Наутилус, сноуборд-парк, кинотеатр Аврора и многие другие развлекательные заведения. Остановка общественного транспорта - в 2 мин. пешком, станция метро Студенческая - в 10 мин. пешком (800 метров). Документы в порядке , единственный собственник со строительства дома , чистая продажа, возможна быстрая сделка. Рядом с объектом находятся: 2 школы, 10 детских садов, 10 продуктовых ...

 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79337832395](tel:+79337832395)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	11
Площадь жилая	94.30 кв. м	Площадь комнат	23.10 кв. м
Площадь кухни	16.00 кв. м		

