

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на ул Ельцовская, 20

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ельцовская, 20

 Заельцовская

14 000 000 Р

166 667Р за м²



84.00 м²

Общая

48.70 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

12 из 15

Этаж

Арт. 119782715 В продаже полноценная 3-к квартира в комфортном клубном доме. Локация и расположение дома: станция метро 2 ост. транспорта или 20 минут пешком, необходимая инфраструктура - муниципальные школы, две гимназии, дет. сады, поликлиника, аптеки, бассейны, теннисный клуб, развивающие секции и спортивные залы, рекреационные зоны - Заельцовский парк, зоопарк (7-10 мин), детский автогородок. Развитая инфраструктура района делает наш вариант привлекательным для семей с детьми и для ценителей тишины, комфорта. Дом кирпичный, был построен в 2006 году по формату ограниченного количества квартир (камерность), все квартиры в доме семейные - большой площади - это создает определенный портрет соседей и формирует комфорт проживания. В трехподъездном доме всего 107 квартир по 2-4 на этаже. Такие дома ориентированы на создание атмосферы закрытого сообщества и сравниваются по тишине с частным жильем, но в масштабах многоквартирного здания. Закрытый двор, наземный паркинг для жителей, новая детская площадка во дворе, по периметру территории - видеонаблюдение. В подъезде на первом этаже сделан свежий косметический ремонт 4 года назад. Межквартирные и межэтажные перегородки в квартире - кирпичные, формируют дополнительную шумоизоляцию. Широкие подоконники, раздельный сан. узел, просторные ...

 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133710729](tel:+79133710729)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	12	Этажей всего	15
Площадь жилая	48.70 кв. м	Площадь комнат	19.30 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

