

Купить квартиру за 16 050 000 рублей на пр-кт Дзержинского, 77

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, пр-кт Дзержинского, 77

 Берёзовая роща

16 050 000 Р

116 304Р за м²



138.00 м²

Общая

95.70 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Уникальная, очень светлая квартира для Вашей семьи в престижной фасадной Сталинке! Традиции, классика, комфорт, свет и тепло главные характеристики большой и уютной семейной квартиры. ПРО КВАРТИРУ: Общая площадь квартиры: 138 м² Три изолированных спальни: 17,54 м², 16,55 м², 16,35 м² Эргономичная гостиная 39,12 м², объединенная с великолепной кухней 17,82 м² прекрасное место для семейного досуга. Большая гардеробная: 6,13 м² Просторный холл: 7,64 м² Огромная ванная комната с ванной и душевой кабиной 8,78 м², санузел 2 м² В квартире ВОСЕМЬ окон с широкими подоконниками, окна на разные стороны, всегда светло и очень тепло. Высота потолка после ремонта 3,10 м, исходная высота 3,20 м. Удобный второй этаж, широкие лестничные марши, очень чистый подъезд. В подъезде всего ШЕСТЬ квартир. ПРО РЕМОНТ: Квартира выполнена по индивидуальному дизайн-проекту, заменены все коммуникации. На кухне установлен дизайнерский итальянский кухонный гарнитур из массива дерева, выполненный по персональному заказу. Прочая мебель останется по согласованию, договоримся! ПРО ДОМ И ДВОР: Кирпичный дом сталинской застройки, с очень толстыми стенами. В квартире всегда сухо, тепло и тихо! Шумоизоляция идеальная! Железобетонные перекрытия. Дом после капитального ремонта. Чистый, ухоженный уютный ...

 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137402496](tel:+79137402496)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	95.70 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

