

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Советская улица, 22А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Советская улица, 22А

 [Площадь Ленина](#)

11 500 000 Р

171 642Р за м²



67.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Просторная 3-комнатная квартира в центре Новосибирска
Общая информация
Площадь квартиры: 67,6 м² Жилая площадь: 43,3 м² Кухня: 6,6 м² Этаж: 6 из 9 Год постройки: 1974
Преимущества объекта
Расположение в центре города на площади Ленина Кирпичный дом классической кладки
Изолированные комнаты с окнами на обе стороны
Современные коммуникации: пластиковые окна, застекленные лоджия и балкон
Удобная планировка: отсечка на 3 квартиры
Развитая инфраструктура: Прикрепление к 1-й гимназии Близость к 1-й поликлинике Первомайский сквер рядом с домом
Отличная транспортная доступность
Все необходимые учреждения в пешей доступности
Дополнительные условия
Юридическая чистота: один взрослый собственник, отсутствие обременений
Возможность обмена на: Дом/коттедж
Квартиру формата 1+1 (предпочтительно в центральном районе)
Разумный торг с реальным покупателем
Гарантийная поддержка: сертификат от агентства
Этажи Приглашаем на просмотр в удобное для вас время. Готовы рассмотреть все варианты обмена и ответить на интересующие вопросы.
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 188644 Номер в базе: 10050215

 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

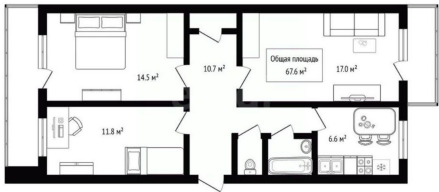
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137213779](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь кухни	6.00 кв. м		





Рестейт

Рестейт