

## Сдать квартиру за 40 000 рублей на улица Гоголя, 39А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Гоголя, 39А



40 000 Р в месяц



Сдаётся уютная 1-комнатная квартира рядом с метро Маршала Покрышкина 100 м от станции метро Квартира площадью 40,4 м² расположена на 10 этаже 10-этажного дома. Дом находится в светлом и благоустроенном районе с удобными подъездами. Особенности квартиры: • После косметического ремонта — светлая, чистая и ухоженная • Полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой • Идеально подходит для славянской семьи • Готова к заселению без дополнительных вложений Инфраструктура и транспорт: • До метро Маршала Покрышкина — 100 метров пешком • В шаговой доступности: магазины, аптеки, школы, детские сады и остановки общественного транспорта Условия аренды: • Аренда — 40 000 ₽/мес + счётчики • Залог — 20 000 ₽ • На длительный срок От агентства: Сделка проходит с официальным договором аренды и полным юридическим сопровождением. Прозрачность и безопасность условий Поддержка арендатора и собственника на каждом этапе Звоните — квартира полностью готова к заселению! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 187732 Номер в базе: 10055287

● 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79137221168



## Характеристики

Количество комнат 1 Тип дома кирпичный

Этаж 10 Этажей всего 10

Площадь кухни 12.00 кв. м





















