

Купить квартиру за 5 649 000 рублей на ул Связистов, 164

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Связистов, 164

 [Площадь Маркса](#)

5 649 000 Р

100 875Р за м²



56.00 м²

Общая

3.00 м²

Кухня

11 из 17

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 56 кв. м на 11 этаже предлагает уникальную возможность трансформации пространства за счет объединения кухни и одной из комнат в единую зону, что создает просторную планировку студийного типа с сохранением второй полноценной изолированной комнаты. Из окон открывается панорамный вид на город, обеспечивая постоянное естественное освещение. В отделке применены современные материалы и реализована система повышенной шумоизоляции для обеспечения акустического комфорта. Жилой комплекс характеризуется закрытой благоустроенной территорией с ландшафтным дизайном и круглосуточной охраной, что гарантирует приватность и безопасность. Инфраструктура района включает образовательные учреждения — школы и детские сады находятся в пешей доступности, а остановка общественного транспорта в непосредственной близости обеспечивает быструю транспортную связность с ключевыми районами города. Для иногородних покупателей доступен полный цикл дистанционного взаимодействия, включая онлайн-показ, внесение задатка и электронную регистрацию сделки. Объект представляет интерес для покупателей, рассматривающих как личное проживание, так и инвестиционные цели. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 184711 Номер в базе: 10034043

 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138938418](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	11	Этажей всего	17
Площадь кухни	3.00 кв. м		



