

Купить квартиру за 4 690 000 рублей на ул Ивана Севастьянова, 9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ивана Севастьянова, 9

 [Площадь Маркса](#)

4 690 000 Р

146 563Р за м<sup>2</sup>



32.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.50 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

13 из 17

Этаж

Арт. 119893142 Чистая срочная продажа! Один взрослый собственник. Подходит под любую форму расчетов! Дом 2019 года постройки. Квартира в хорошем жилом состоянии. Окна выходят во двор. Лоджия на 2 окна, застеклена. В квартире остается кухонный гарнитур без бытовой техники. Так же имеются 2 встроенных шкафа. Установлен новый кондиционер. Инфраструктура в шаговой доступности: школы, лицей, детские сады, поликлиника, магазины, аптеки, Бульвар Победы с фонтаном, ТРК Континент. Рядом расположено озеро с пляжем.

 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833027934](#)

## Характеристики

|                   |             |                |                     |
|-------------------|-------------|----------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 13          | Этажей всего   | 17                  |
| Площадь жилая     | 14.50 кв. м | Площадь комнат | 14.50 кв. м         |
| Площадь кухни     | 9.00 кв. м  |                |                     |



