

Купить квартиру за 6 750 000 рублей на Цветной проезд, 17

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Цветной проезд, 17

6 750 000 Р

210 938Р за м²

32.00 м²

Общая

2 из 4

Этаж

Продается 1-комнатная квартира на Верхней зоне Академгородка, рядом с НГУ, Торговым центром и Домом ученых. Идеальный вариант для студентов, ученых и молодых семей. Все - рядом. И НГУ, и две остановки автотранспорта (Дом Ученых и Цветной проезд, конечная), и остановка электропоезда Обское море (10 минут пешком). В двух шагах детский сад, очень близко школа Интеграл, чуть дальше еще три гимназии - 130, 3 и 5. Множество магазинов. Спортклуб и бассейн. Кафе, кофейни, рестораны. Офисы банков. А также лес и море. Это самый экологичный район города. Квартира на самом удобном 2-ом этаже. Очень светлая (2 окна в комнате) и теплая. Под ремонт. Для желающих могут оставить мебель. Можно купить под сдачу в аренду. Квартира в этом месте всегда будет востребована. Порядок с документами. Два взрослых собственника, чуть меньше 20 лет (с 2006 года). Чистая продажа. Никто не прописан. Живет квартирант. Покупатель дополнительно оплачивает комиссию агентства. Размер комиссии: 2%

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Ваш Академгородок](#)

Телефон: [+79139164698](tel:+79139164698)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	4
Студия	нет	Апартаменты	нет



