

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул Котовского, 30

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Котовского, 30

 [Площадь Маркса](#)

4 900 000 Р

89 091Р за м²



55.00 м²

Общая

35.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продажа 3-комнатной квартиры на Котовского, 30 — отличная локация, разумная цена! Котовского, 30 — теплый кирпичный дом с зелёным двором и уютной атмосферой. Квартира находится на идеальном 2 этаже — без утомительных подъёмов, но вдалеке от уличной суеты. Квартира требует ремонта — а это отличная возможность реализовать любые дизайнерские идеи и сделать всё под себя! Планировка: — Смежно-изолированная, удобно для зонирования — 3 из 4 окон — пластиковые, квартира светлая и тихая — Окна выходят во двор, никакого уличного шума Зелёный двор с уютом: — Детские площадки, лавочки и много зелени — В шаговой доступности: Гимназия 17, Архитектурно-строительный колледж, школа 73 и два детских сада Инфраструктура рядом: — Магазины: Мария Ра, Пятёрочка, Монетка, Красное & Белое — Почта, аптеки, салоны, кафе и рестораны — Спортивные учреждения Удобное транспортное сообщение: — Остановка общественного транспорта — в 3 минутах пешком — Быстрый выезд на Дмитровский мост — До центра: 2030 минут до пл. Ленина и пл. Маркса Для прогулок и отдыха: — Рядом Сквер Славы и ПКЮ им. Кирова с аттракционами и зелёной зоной Прекрасный вариант для тех, кто ищет удобную локацию и разумную цену за 3-комнатную квартиру! Здесь можно ...

 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130635201](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	35.10 кв. м	Площадь комнат	14.90 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



