

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на ул Дачная, 21/4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Дачная, 21/4

 Заельцовская

6 250 000 Р

132 979Р за м²



47.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Чистая продажа! Выгодное предложение! Дом расположен в экологически чистом районе Новосибирска, в этом доме квартиры продаю очень редко, вид из окна на Тимирязевский сквер, можно сказать сквер под окнами, живописные пейзажи во все времена года, свежий чистый воздух. С другой стороны вся инфраструктура у Ваших ног: школы, детские сады, магазины, поликлиники, Торговые центры, остановки общественного транспорта и многое другое, важное для комфортной жизни. Метро Заельцовская 8 минут ходьбы, проверено! Новосибирский зоопарк, Дендропарк, Дельфинарий 5 минут, это лучшие места для отдыха. Удобная планировка: изолированные комнаты 11,7 и 17,1 м², большой коридор 6.4 м², две ниши-кладовки, которые можно переоборудовать под гардеробные, санузел раздельный, индивидуальная отсечка в подъезде, балкон. В целом квартира очень светлая и теплая, окна выходят на восток и юг. Состояние жилое, установлены новые стояки отопления во всех комнатах, новые батареи, пластиковые окна. Продаем с мебелью и бытовой техникой, все в рабочем состоянии. Взрослый собственник, без обременения, залогов и долгов нет, полная стоимость в ДКП. Подходит под ипотеку и материнский капитал. Поможем получить кредитное решение. Просмотры по договоренности. Добро пожаловать!

 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Татьяна Чугаева](#)

Телефон: [+79130616796](tel:+79130616796)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

