

Купить квартиру за 14 900 000 рублей на улица Чаплыгина, 92

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Чаплыгина, 92

 [Площадь Ленина](#)

14 900 000 Р

310 417Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 8

Этаж

Алмад – крепкий консервативный формат фешенебельного дома. Дом построен совсем недавно, абсолютно свежий, применены все технологии современного строительства. Место расположения уникально, найти второго такого жилья в городе невозможно, богатая новостройка практически в центре города, естественно точечная застройка, при этом удачно вписанная в архитектурный стиль старейшей улицы Новосибирска. Окна квартиры на седьмом этаже выходят на Отель Хилтон, внизу улица Каменская, вид хорош, смотреть из окна можно. Потолки в квартире высокие – три метра, много воздуха. Уже смонтирован один кондиционер, возможно установить второй с независимой подачей воздуха. Планировка квартиры довольно классическая, хотя этот вопрос уже в компетенции дизайнера. Это жильё скорее для семьи без детей или одного, поэтому не буду акцентировать внимание на детской площадке, школе и детсаду – всё это разумеется есть. А вот что касается лучших ресторанов, фитнес-залов и приличных магазинов – тут такого предостаточно, на выбор. Это центр. Под домом есть паркинг, есть места как купить, так и арендовать. Есть своя закрытая территория. Ипотека возможна, поможем получить кредитное решение в любом банке, % за ипотеку ниже чем от банка. Код пользователя: 41241 Номер в базе: 10005817

 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Щербинин Алексей Николаевич](#)

Телефон: [+79324417834](tel:+79324417834)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Этаж          | 7           |
| Этажей всего      | 8 | Площадь кухни | 15.00 кв. м |

