

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на улица Забалуева, 43

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Забалуева, 43

 [Площадь Маркса](#)

3 400 000 Р

113 333Р за м²



30.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Представляем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру площадью 30 кв. м. на третьем этаже пятиэтажного блочного дома 1959 года постройки. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. До ближайшей станции метро можно добраться на автомобиле всего за 10 минут. Квартира имеет косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Из мебели и техники в квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Планировка включает просторную жилую комнату площадью 16 кв. м., функциональную кухню 6 кв. м., а также совмещенный санузел. В квартире есть балкон, где можно наслаждаться свежим воздухом и видом на окрестности. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой для удобства автомобилистов. Жилой комплекс окружен зелеными дворами, что создает уютную и спокойную атмосферу. В ближайшее время планируется обновление фасада дома, поэтому он будет выглядеть еще более привлекательно. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру особенно удобной для семей с детьми. Также в пешей доступности расположены парки и зоны отдыха, где можно проводить время на свежем воздухе. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку, все ...

 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137727853](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

