

Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Кубовая улица, 92/2

Новосибирская область, Новосибирск, Кубовая улица, 92/2

 Заельцовская

5 600 000 Р

107 692Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.10 м<sup>2</sup>

Жилая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 10

Этаж

Код объекта: 1836058. Продаётся уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме. Дом очень теплый. Тихие спокойные соседи. Квартира светлая и солнечная. Территория комплекса огорожена, дворы оборудованы современными детскими и спортивными площадками. Это идеальный вариант для семьи. Также подойдет и для инвесторов, желающих получить надежный объект для последующей аренды. В этом месте есть устойчивый спрос. Квартира продается с мебелью и техникой. Инфраструктура прекрасно развита: рядом расположены магазины, пункты выдачи Wildberries и Ozon, аптеки, кафе и остановки общественного транспорта, что значительно упрощает перемещения по городу. Удобный доступ к основным магистралям позволяет быстро достигать ключевых точек Новосибирска. А самое главное 15 минут на транспорте до метро Заельцовская. Рядом с домом Школа и детский сад. В шаговой доступности Сквер Поколений, сквер Семья, озеро Жемчужина Сибири. Есть обременение - остаток по ипотеке. Два собственника. Общая площадь указана с учетом лоджии. Не упустите шанс стать владельцем комфортной квартиры в отличном районе. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и получить более подробную информацию. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. ...

 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	29.10 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		



