

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на ул Боровая Партия, 17

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Боровая Партия, 17

5 950 000 Р

97 541Р за м²



61.00 м²

Общая

37.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Продается просторная 2-х комнатная квартира с видом на Обское водохранилище и потрясающие закаты! Теплый, кирпичный дом, толщина внешних стен 80см. Окна выходят на две стороны, большая лоджия (7 метров), просторная кухня 9,3 кв.м. В квартире выполнен частичный ремонт, полностью заменена проводка и трубы. В санузле теплый пол, новая сантехника, большая чугунная ванна, водонагреватель на 30 л., во всех комнатах кроме кухни выполнена предчистовая отделка и установлена приточная вентиляция SIEGENIA Aeropac. Район экологически благоприятный. В пешей доступности находится Ботанический сад (5 минут), Академгородок (30 минут), Обское водохранилище (8 минут). Развитая инфраструктура: во дворе дома расположен детский сад, в шаговой доступности поликлиника, супермаркеты и почтовое отделение, пункты Wildberries и Ozon. По прописке дом относится к лицу Интеграл, прямо до лица от дома ходит рейсовый современный автобус по расписанию. Прекрасная транспортная доступность: рядом станция электрички Береговая, остановки маршруток и автобусов на левый и правый берег. Если вы мечтали жить в тихом, спокойном месте, в окружении природы и вдали от городской суеты - это место для вас! Окажем помощь в получении ипотечного решения. Квартира готова к продаже, обременений нет.

👁 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133807056](tel:+79133807056)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	37.30 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



