

Купить квартиру за 11 900 000 рублей на ул Разъездная, 10

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Разъездная, 10

 Речной Вокзал

11 900 000 Р

163 014Р за м²



73.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

5 из 10

Этаж

Код объекта: 1826023. Продаётся 2-комнатная квартира в нижней зоне АКАДЕМГОРОДКА. Дом расположен вдали от шума и дорожной пыли. Детская площадка и прогулки прямо в сосновом лесу! Полноценный кирпичный дом повышенной комфортности утопает в зелени. Квартира просторная, светлая, высота потолков 3 метра. Сделан евроремонт. Просторная кухня 18 кв м имеет выход на большую лоджию. На полу ламинат и керамогранит. Кухонный гарнитур остается покупателю. Все комнаты большие правильной прямоугольной формы. В комнатах установлена приточная вентиляция, что обеспечивает подачу свежего воздуха с улицы и гарантирует естественную циркуляцию свежего воздуха в квартире. Большая ванная комната, изюминкой которой является кедровая бочка. Она станет любимым местом отдыха вашей семьи, ведь в ней можно как отдохнуть, так и оздоровиться! Также в подарок покупателю остается водонагреватель на 150 л. В прихожей 2 встроенных шкафа под потолок с зеркальными дверьми и теплый пол из керамогранита. Площадь двух застекленных лоджий 10 кв м идет дополнительно к общей площади квартиры. Эта квартира идеально подойдет для семьи, где ценят комфорт и удобство. Это пожалуй, лучшая локация Академгородка. Дом находится в сосновом лесу, рядом станция Сеятель, 3-4 мин. пешком, а это всего 30 минут на электричке до центра ...

 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Елена Александровна](#)

Телефон: [+79609486889](tel:+79609486889)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	18.00 кв. м

