

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на ул Кошурникова, 29

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Кошурникова, 29

 Золотая Нива

6 700 000 Р

121 818Р за м²



55.00 м²

Общая

38.90 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продаётся трёхкомнатная квартира в 5 минутах ходьбы от метро Золотая Нива в тёплом кирпичном доме. Вся инфраструктура в пешей доступности: транспорт, магазины, фитнес клуб и бассейн. Рядом расположено несколько детских садов и школ. Въезд во двор через шлагбаум, жильцами организована парковка для автомобилей, отсыпанная гравием. В квартире две изолированные спальни, гостиная и кухня. Санузел раздельный. Есть застеклённый балкон с видом во двор. Во всей квартире установлены пластиковые окна. В спальнях и гостиной уложен ламинат, в коридоре и кухне - линолеум, в туалете - плитка. Потолки - гипсокартон, а в дальней спальне - натяжной. Обои переклеивались недавно. Квартира продаётся с мебелью и техникой (кроме ТВ в зале). Почти все личные вещи уже убраны и вывезены, что облегчит процесс переезда для новых владельцев. С момента сдачи дома и по сей день квартира находилась в собственности одной семьи, которой подарила много тёплых воспоминаний. Здесь выросли дети, здесь за праздничным столом собирались внуки и правнуки. Сейчас у квартиры один взрослый собственник. Детские доли и обременения отсутствуют. Все документы готовы к сделке. Продажа напрямую от собственника. Дорогие риэлторы, мы с радостью ответим на все ваши вопросы, но продавать будем без агента.

 0 с 07.10.2025, обновлен 07.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137323118](tel:+79137323118)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	38.90 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



