

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на ул Новогодняя, 20/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Новогодняя, 20/1

 [Площадь Маркса](#)

4 450 000 Р

143 548Р за м²



31.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Просторная однокомнатная квартира в отличном состоянии расположена в одном из самых востребованных районов города благодаря своему удачному местоположению и развитой инфраструктуре. Объект находится в шаговой доступности от станций метро Маркса и Студенческая, что обеспечивает быструю транспортную связность с любым районом. Жилье идеально подойдет для молодой семьи, инвестирования или для студентов благодаря близости к двум престижным университетам, а также к школе, гимназии и детским садам. Квартира полностью готова к проживанию. При продаже остается вся необходимая мебель и техника. Это предложение представляет собой выгодное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для комфортного проживания или стабильного дохода от сдачи в аренду. Звоните! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 63422 Номер в базе: 10014720

 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79138916529](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	10.00 кв. м		

