

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на ул Кедровая, 63/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Кедровая, 63/1

 Заельцовская

16 000 000 Р

179 775Р за м²



89.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

В продаже квартира под самоотделку с замечательной планировкой - просторной кухней-гостиной и 3 тремя изолированными спальнями и высокими потолками 3 метра в Премиум-квартале Скандиа. Новый Кедровый тот самый квартал, куда все хотят переехать! Расположен в тихом и экологичном месте на ул. Кедровая в 15 минутах езды от пл. Калинина. Преимущества ЖК Скандиа. Новый Кедровый: Изумительная локация рядом с лесным массивом; Премиальное соседство с ЖК Кедровый ; Высококласная отделка холлов: soft-touch двери с итальянской фурнитурой, бельгийское ковровое покрытие, приглушенный свет и авторские картины на стенах. Дом из кирпича толщиной 90 мм с применением звукоизоляционных плит в вашей квартире будет тепло и спокойно в любое время года. Разводка отопления в проекте выполнена в стяжке пола с подключением из стены. В квартире нет вертикальных коммуникаций и стояков отопления, что дополнительно исключает шум от соседей. Счетчики на отопление, электричество и воду вынесены в межквартирный коридор и подключены к телеметрии. Система осуществляет автоматический сбор показаний приборов учёта. Шумоизоляция полов и стен сделана из специальных пористых материалов, которые не дают распространяться шуму. Стены и перегородки выполнены из кирпича. Окна в наших квартирах имеют 5-камерный армированный ...

 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79322059605](tel:+79322059605)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м

