

Сдать квартиру за 35 000 рублей на Сухарная улица, 101/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Сухарная улица, 101/1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

35 000 Р в месяц



40.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

23 из 25

Этаж

Современная однокомнатная квартира площадью 40 м² расположена на 23 этаже 25-этажного монолитно-кирпичного дома 2015 года постройки. Ключевым преимуществом объекта является панорамный вид из окна на реку и лес, что создает ощущение простора и приватности. Планировка функциональна и включает изолированную жилую зону 16 м², просторную кухню 14 м² и совмещенный санузел. Дополнительное удобство обеспечивает гардеробная. В квартире выполнен качественный евроремонт и присутствует вся необходимая мебель и техника: кухонный гарнитур, спальные места, системы хранения, холодильник, плита, микроволновая печь, стиральная машина, водонагреватель и телевизор. Подключены высокоскоростной Wi-Fi и кабельное телевидение. Жилой комплекс обладает развитой инфраструктурой: закрытая охраняемая территория с детской и спортивной площадками, подземная парковка и гостевые места во дворе за шлагбаумом. В доме работают два пассажирских и один грузовой лифт, а также служба консьержа. Район отличается благоприятной экологической обстановкой благодаря близости соснового бора и нового парка. В пешей доступности находятся остановка общественного транспорта напротив подъезда, продуктовые магазины и аптеки. Развитая досуговая инфраструктура включает пляж, зоопарк и велодорожки; зимой организуется каток и лыжня. ...

 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833152051](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	23	Этажей всего	25
Площадь кухни	12.00 кв. м		

