

Сдать квартиру за 30 000 рублей на улица Плaxотного, 53

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Плaxотного, 53

 [Площадь Маркса](#)

30 000 Р в месяц



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 10

Этаж

Сдается просторная квартира-студия общей площадью 38 м<sup>2</sup> в современном панельном доме, сданном в эксплуатацию в 2017 году. Ключевым преимуществом объекта является нестандартная и очень функциональная планировка: выделенная зона кухни-гостиной составляет 20 м<sup>2</sup>, что создает ощущение простора и идеально подходит для комфортного отдыха и приема гостей. Квартира расположена на первом этаже десятиэтажного дома, оснащенного пассажирским лифтом, что обеспечивает удобный доступ. В помещении выполнен аккуратный косметический ремонт, есть вся необходимая мебель, включая кухонный гарнитур, системы хранения и спальные места, а также базовый набор техники: холодильник, плита, стиральная машина, водонагреватель и телевизор. Из дополнительных преимуществ — наличие лоджии и совмещенного санузла. Жилье полностью подготовлено для заселения. Расположение отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки и рынок, а отличная транспортная доступность упрощает перемещение по городу. Коммунальные платежи, за исключением счетчиков, включены в стоимость. Возможно размещение с детьми, с животными и курение в помещении не допускается. Для заключения договора требуется залог в размере 30000 рублей и уплата комиссии в размере 50% от месячной стоимости аренды. Дополнительно ...

 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833152051](#)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 1              |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 10.00 кв.<br>м |



