

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Танковая, 1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Танковая, 1

 [Заельцовская](#)

6 000 000 Р

136 364Р за м²



44.00 м²

Общая

30.80 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Код объекта: 1821419. Продаётся 2-комнатная квартира с ремонтом рядом с метро Заельцовская. Состояние квартиры как на фотографиях: Просторная 2-к (общая полезная площадь = 44 м², в т.ч. балкон 1 м²). Качественный ремонт. Удобный 2 этаж. Окна пластиковые, балкон застеклен, вид на Калининский универмаг. Вся мебель и техника остаются в квартире. Электродуховка - современно и без проблем с газом. Дом и двор: Кирпичный дом, 5 этажей, в подъезде сделан ремонт + поставили пластиковые окна. Тихий зеленый двор. Рядом много парковок. Плюсы локации: 3-5 минут пешком (не переходя дороги) = до 4 детских садов и школы. 10 минут пешком = учебные заведения - НГМУ, СГУПС, Медицинский колледж. 15 минут пешком = метро Заельцовская + удобный выезд на основные магистрали. Инфраструктура = круглосуточные магазины, ТЦ, аптеки, парикмахерские, пункты выдачи Ozon/WB. В пешей доступности = Парк Сосновый бор, бассейн Нептун, ЛДС Сибирь. Условия продажи: 1 собственник, без обременений, быстрый выход на сделку. Квартира готова к заселению - можно жить сразу! Высокий и стабильный спрос на аренду в данной локации. Звоните и приходите на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку по сниженной ставке.

 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.80 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

