

Купить квартиру за 7 600 000 рублей на улица Шевченко, 11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Шевченко, 11

 Октябрьская

7 600 000 Р

200 000Р за м²



38.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

7 из 25

Этаж

Продается светлая, уютная однокомнатная квартира на удобном 7 этаже ЖК Эльбрус. Дом кирпично - монолитный 2017 года постройки. Закрытая территория, видеонаблюдение, охрана, детские площадки, разнообразные уличные тренажеры. В доме есть подземная парковка с выездом на Ипподромскую магистраль, а также наземная стоянка для личного транспорта. В квартире сделана удобная, узаконенная перепланировка за счет которой получилась вместительная гардеробная с системой хранения для верхней одежды. Вся мебель и встроенная бытовая техника остаётся. Балкон остеклён, очень просторный. По желанию можно использовать, как место для отдыха. Окна выходят на тихий двор. Подъезды с балконами на всех этажах, выходы на разные стороны дома. Оснащены пассажирским и грузовым лифтами. Предусмотрены пандусы с обеих сторон. Отличная транспортная развязка, до станции метро 5-7 минут пешком. Вся инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, школы, магазины, поликлиники и т.д. Квартира в чистой продаже без занижений и обременений, один взрослый собственник. *ОТДЕЛЬНО ПРОДАЕТСЯ ПОДЗЕМНОЕ ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО В ДОМЕ Рядом находятся: 1 школа, 6 детских садов, 8 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 лицей, 2 колледжа. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 171942 Номер ...

 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833151185](tel:+79833151185)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	25
Площадь кухни	8.00 кв. м		



