

Купить квартиру за 5 250 000 рублей на ул Покатная, 130/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Покатная, 130/1

 Октябрьская

5 250 000 Р

175 000Р за м<sup>2</sup>



30.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 18

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в современном кирпичном доме по адресу: Новосибирск, Покатная улица, 130/1. Общая площадь квартиры — 29 кв. м, кухня — 7 кв. м. Квартира расположена на 2 этаже 18-этажного дома, построенного в 2016 году. Удобное расположение — всего 17 минут пешком до станции метро Октябрьская. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и жить без дополнительных вложений. Санузел совмещенный, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошую освещенность. Есть лоджия, где можно устроить уютное место для отдыха. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, а также наземной парковкой, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Кирпичное здание 2016 года постройки находится в отличном состоянии, что гарантирует надежность и теплоизоляцию. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Отличное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, никаких обременений нет. Документы готовы к сделке, поэтому покупка пройдет быстро и без проблем. Звоните и записывайтесь на просмотр! Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру ...

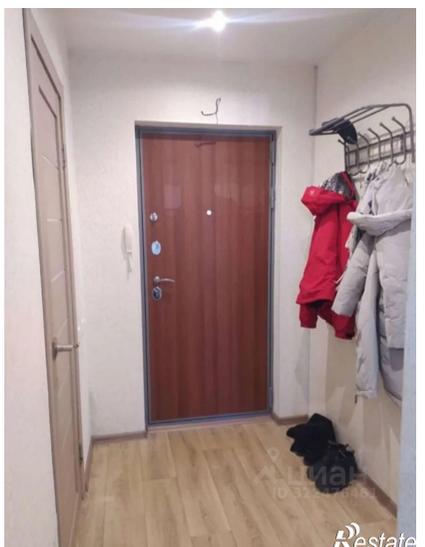
 0 с 06.10.2025, обновлен 06.10.2025

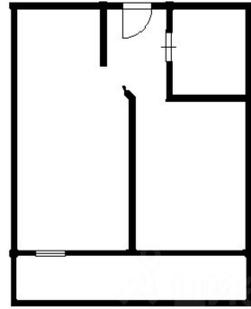
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833506559](tel:+79833506559)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	18
Площадь кухни	7.00 кв. м		





Restate