

Купить квартиру за 36 800 000 рублей на улица Тимирязева, 95/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Тимирязева, 95/1

 [Заяльцовская](#)

36 800 000 Р

353 846Р за м²



104.00 м²

Общая

27.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Код объекта: 1768965. Уникальное предложение на рынке недвижимости Новосибирска — просторная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме 2020 года постройки! Квартира расположена на шестом этаже десятиэтажного дома по адресу улица Тимирязева, 95/1. Общая площадь составляет 104 квадратных метра, из которых 72 метра — жилая площадь, а 32 метра — просторная кухня. Евроремонт, качественные материалы и современный дизайн позволяют сразу заселиться без дополнительных вложений. Изолированные комнаты и отдельный санузел обеспечивают комфорт и удобство для всех членов семьи. Кирпичная кладка стен и железобетонные перекрытия гарантируют высокую надёжность и долговечность дома. Центральное отопление создаёт комфортные условия проживания круглый год. Наземная парковка позволяет без проблем найти место для автомобиля. Не упустите шанс стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Андрей Сергеевич](#)

Телефон: [+79609486889](tel:+79609486889)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	27.00 кв. м

