

Купить квартиру за 4 690 000 рублей на Троллейная улица, д.26

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Троллейная улица, д.26

 [Площадь Маркса](#)

4 690 000 Р

109 836Р за м<sup>2</sup>



42.70 м<sup>2</sup>

Общая

24.80 м<sup>2</sup>

Жилая

6.40 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

2 комн. квартира по ул. Троллейная. Общей площадью: 42.70 кв.м. Продается двухкомнатная квартира в живописном районе Новосибирска на улице Троллейная, дом 26. Общая площадь квартиры составляет 42.7 квадратных метров (без учета застекленной лоджии) . Квартира расположена на комфортном втором этаже. Прекрасное предложение для тех, кто ищет уютное жилье в спокойном районе с развитой инфраструктурой. Рядом с домом находятся детские сады, школы, магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны, Ленинский рынок. Также в пешей доступности расположены парки и скверы, где можно провести время на свежем воздухе. Детский сад находится рядом с домом, виден из окна квартиры. за ним сразу расположена Вторая Новосибирская гимназия. Квартира в отличном состоянии, с качественным ремонтом и удобной планировкой. В каждой комнате установлены широкие пластиковые окна, которые обеспечивают тепло и тишину. В кухне натяжной потолок, на полу ламинат. В ванной комнате, в туалете и на кухне - кафель. В квартире остается необходимая мебель и бытовая техника, что позволит вам сразу же приступить к комфортной жизни. Комнаты изолированные, санузел и ванная отдельные, планировка квартиры на две стороны: распашонка. Звоните нам прямо сейчас и узнайте больше информации о данном объекте. Мы с радостью ответим на ...

 1 с 05.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Надежда Николаевна](#)

Телефон: [+79682214578](tel:+79682214578)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	5
До метро	30 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	24.80 кв. м
Площадь кухни	6.40 кв. м	Вид из окон	на улицу и двор

