

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Станиславского улица, д.21/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Станиславского улица, д.21/1

 [Площадь Маркса](#)

3 500 000 Р

114 007Р за м<sup>2</sup>



30.70 м<sup>2</sup>

Общая

17.60 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Станиславского. Общей площадью: 30.70 кв.м. Продажа квартиры на пл. Станиславского, окна выходят во двор. дружные соседи. Продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира в хорошем районе Новосибирска! Общая площадь составляет 30,7 кв.м. , что позволяет разместить всю необходимую мебель и создать уютное пространство для жизни. Квартира находится на 4 этаже 5-этажного дома типа хрущевка, что обеспечивает тепло и комфорт в любое время года. Инфраструктура района очень развита. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны. Также рядом расположены парки и скверы, где можно провести время на свежем воздухе. Для любителей активного образа жизни в районе имеются спортивные клубы и фитнес-центры. Удобная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, откуда можно добраться до центра города или других районов. Квартира идеально подойдет для молодой семьи или одинокого человека, желающего создать свой уютный уголок. Цена на объект составляет всего 3500000 рублей, что является отличным вариантом для приобретения недвижимости в Новосибирске. Цена с учетом +. -, Из недостатков: Замена входной двери, лучше поменять окно на кухне ...

 1 с 05.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Антон Андреевич](#)

Телефон: [+79628363174](tel:+79628363174)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
До метро	15 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.60 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		

