

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Карла Маркса проспект, д.53

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Карла Маркса проспект, д.53

 Студенческая

4 500 000 Р

142 405Р за м²



31.60 м²

Общая

17.60 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Карла Маркса проспект. общей площадью: 31.60 кв.м. Уютная 1-комнатная квартира в кирпичном доме в 5 минутах ходьбы от метро! Рядом: несколько школ, дет садов, магазины, аптеки, остановка общественного транспорта, Сибирь Арена - идеально подходит для прогулок с детьми и занятий спорта, проводятся общегородские мероприятия. Удобная транспортная развязка. Квартира идеально подходит как для собственного проживания, так и под сдачу в аренду! Рядом с объектом находятся: 2 школы, 7 детских садов, 15 продуктовых магазинов, 9 спортивных учреждений, 1 гимназия, 2 лицея, 3 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV010541102318

 0 с 05.10.2025, обновлен 06.10.2025

Продавец: [Ольга Владимировна](#)

Телефон: [+79658278756](tel:+79658278756)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
До метро	4 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	17.60 кв. м
Площадь кухни	5.80 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	во двор		



