

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Гусинобродское шоссе, 23

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 23

 Золотая Нива

3 000 000 Р

107 143Р за м²



28.00 м²

Общая

15.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Код объекта: 1822700. Продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира в Новосибирске по адресу Гусинобродское шоссе, 23. Это идеальный выбор для тех, кто ищет комфортное жильё по доступной цене. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного дома, построенного в 1975 году. Общая площадь составляет 28,8 кв. м, из которых 15,5 кв. м — жилая площадь. Высота потолков — 2,5 м, что создаёт ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу заселиться или обновить интерьер по своему вкусу. Окна выходят на улицу, а балкон предлагает дополнительное пространство для отдыха. Дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой: рядом есть всё необходимое для комфортной жизни — магазины, школы, детские сады. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой точки города. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	15.50 кв. м	Площадь комнат	15.50 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



