

Купить квартиру за 6 950 000 рублей на улица Селезнёва, 33

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Селезнёва, 33

 Маршала Покрышкина

6 950 000 Р

147 872Р за м²



47.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в отличном районе Новосибирска! Расположена на 9-м этаже 9-этажного, всего в 4 минутах пешком от метро Покрышкина и Березовая Роща. Общая площадь квартиры составляет 47 кв. м, кухня — 7 кв. м. Высота потолков — 2,5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. С одной стороны дома фонтан и детская площадка, с другой стороны зелёный двор и футбольная площадка. Квартира с косметическим ремонтом, готова для комфортного проживания. Планировка включает отдельный санузел и просторную лоджию. На кухне и в комнатах все необходимое для жизни. Дом оснащен пассажирским лифтом. Дом построен в 1973 году и находится в хорошем состоянии. На территории дома есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. По прописке один из лучших, детских садов и гимназия 13, в шаговой доступности клиники и магазины, что делает это место особенно привлекательным для семей с детьми. Квартира продается от собственника, без посредников. Ипотека возможна. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Записывайтесь на просмотр и приходите увидеть эту замечательную квартиру своими глазами! Мы ждем вас! Код пользователя: 186721 Номер в базе: 9969815

 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Лытнев Алексей Павлович](#)

Телефон: [+79375578445](tel:+79375578445)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

