

Сдать квартиру за 60 000 рублей на улица Некрасова, 63/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Некрасова, 63/1

 [Маршала Покрышкина](#)

60 000 Р в месяц



69.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 18

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 69 м² (жилая — 45 м²) расположена на 6 этаже 17-этажного монолитно-кирпичного дома в пешей доступности от станции метро Маршала Покрышкина (5 минут). Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый доступ в центр и другие районы города. Квартира с качественным евроремонтом: итальянские обои, керамическая плитка, теплые полы, современная сантехника с комбинированной ванной и душевой кабиной. Просторная кухня 14 м² оснащена встроенной техникой (холодильник, плита, микроволновка), в жилых комнатах установлен кондиционер. Полностью меблирована: кровати, шкафы, мягкая мебель, телевизор. Планировка функциональная — изолированные комнаты, лоджия с панорамным остеклением, прихожая с гардеробной зоной. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и отсутствие уличного шума. Дом оснащен двумя лифтами (пассажирский и грузовой), на охраняемой территории оборудована гостевая парковка. Инфраструктура развитая: в 57 минутах ходьбы — супермаркеты, аптеки, кафе, отделения банков; в радиусе 1 км — две школы, детский сад, поликлиника, фитнес-клуб. Квартира подходит для комфортного проживания семьи или работы в формате офиса на дому благодаря удачному расположению и готовности к заселению. Документы оформлены, возможен как долгосрочный, так и краткосрочный вариант ...

 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833152051](tel:+79833152051)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	18
Площадь кухни	8.00 кв. м		



