

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул Тополевая, 22

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Тополевая, 22

 Октябрьская

4 900 000 Р

87 500Р за м²



56.00 м²

Общая

29.80 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Код объекта: 1802724. В продаже полногабаритная 2х комнатная квартира в историческом центре города. Квартира теплая, просторная и светлая. Здесь вас порадуют высокие потолки — 3,2 метра, создающие ощущение простора и свободы. Внешние кирпичные стены толщиной 90 см изолируют пространство квартиры от любых звуков. Две изолированные комнаты предлагают комфортное пространство для жизни. Просторная кухня площадью 13 кв. м позволяет использовать пространство, как кухню-гостиную. Также есть возможность установки камина, в каждой комнате есть существующий дымоход. (заложено). В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам сразу заселиться и наслаждаться новым жильём. Преимущества данного объекта: центральная часть города, при этом тихо и спокойно, а также развитая инфраструктура. В шаговой доступности 2 станции метро Площадь Ленина и Октябрьская . 20 минут пешком до торгово-развлекательного центра Аура , 25 минут до театра НОВАТ , Военно-Исторический музей России , рядом - специальная школа Перспектива , региональный волейбольный центр, работает ледовый дворец спорта СКА, Сибирский региональный центр фехтования. Также существует перспектива обустройства в этом месте исторического парка города. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной ...

 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	29.80 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

