

Купить квартиру за 5 700 000 рублей на улица Семьи Шамшиных, 83

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 83

 Маршала Покрышкина

5 700 000 Р

135 714Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Светлая двухкомнатная квартира в центральном районе с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Общая площадь — 45 кв. м, изолированные комнаты, средний этаж в кирпичном доме. Планировка функциональная: кухня 8 кв. м с современным гарнитуром и газовой плитой, просторная гостиная и спальня с выходом на застекленный балкон. Окна выходят во двор с детской площадкой и зелеными насаждениями, что обеспечивает тишину и приятный вид. В квартире установлены натяжные потолки, остаётся качественная техника — холодильник No-Frost и стиральная машина. Расположение одно из ключевых преимуществ: 4 минуты пешком до станции метро, остановки наземного транспорта в шаговой доступности. В радиусе 500 метров — торговый центр Галерея, центральный рынок, плавательный бассейн, детский сад и школы. Район подходит для семей с детьми и тех, кто ценит удобство передвижения по городу. Объект полностью готов к проживанию. Технические характеристики согласованы, квартира подходит для ипотечного кредитования. Дополнительно предоставляется подвальное помещение для хранения вещей. Чистая продажа с прозрачным договором — можно заезжать и жить. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 179134 Номер в базе: 7865676

 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133806625](tel:+79133806625)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	6.00 кв. м		

