

Сдать квартиру за 33 000 рублей на ул Чаплыгина, 23/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Чаплыгина, 23/1

 [Площадь Ленина](#)

33 000 Р в месяц



33.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Предлагается к сдаче уютная однокомнатная квартира общей площадью 33 м², расположенная на 5 этаже девятиэтажного кирпичного дома в тихом центре города. Ключевым преимуществом объекта является его исключительная локация: пешая доступность до станций метро Площадь Ленина и Гарина-Михайловского обеспечивает быструю связь с любым районом. Придомовая территория оборудована огражденной парковкой с шлагбаумом, что гарантирует сохранность автомобиля. В подъезде функционирует пассажирский лифт. Планировка квартиры отличается рациональностью: изолированная жилая комната площадью 19 м², практичная кухня в 6 м² и совмещенный санузел. Наличие балкона добавляет полезное пространство. В квартире выполнен свежий косметический ремонт и присутствует вся необходимая мебель и техника для комфортного проживания: кухонный гарнитур, диван, шкафы для хранения вещей, холодильник, электрическая плита, микроволновая печь, стиральная машина и телевизор со смарт-функциями. Проведены интернет и телевидение. Коммунальные платежи, за исключением электроэнергии по счетчику, включены в стоимость аренды. Условия сдачи предусматривают залоговый платеж и агентское вознаграждение в размере 50% от первого платежа. Объект идеально подходит для одного человека, ведущего активный городской образ жизни и ценящего сочетание ...

 0 с 04.10.2025, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833152051](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь кухни	10.00 кв. м		

